



Réf.: 14PATOU

BUREAUX AVEC CAHET - VAUBAN

Dans un environnement recherché, découvrez ces bureaux de 83 m² offrant beaucoup de charme et de cachet, idéals pour l'installation d'une profession libérale. Le bien bénéficie de 3 places de stationnement extérieures, incluses dans le loyer, dont une équipée d'une borne de recharge pour véhicule électrique.

POUR VOUS CONSEILLER

Lille & Co Immobilier

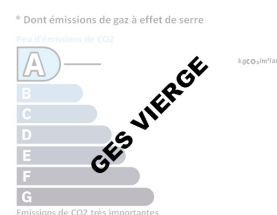
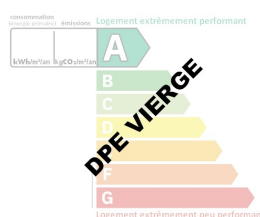
Tél: 0362275620

olivier@lcoimmo.fr

<https://www.lilleandco-immobilier.fr>

À SAVOIR

Surface habitable:	83 m²
Loyer mensuel hors charges:	€
Complément mensuel de loyer:	€
Provision pour charges mensuelles:	250 €
Loyer mensuel charges comprises:	2150 €
Etat des lieux:	€
Frais dossier, visites, rédaction bail:	€
Honoraires à la charge du locataire:	€
Dépôt de garantie:	5700.00 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre € et € TTC/an en 2000

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr