LiLLE & CO IMMOBILIER

Location Appartement

LILLE

660 €/mois charges comprises







Réf.: 117GIELEE5

STUDIO - LILLE CENTRE

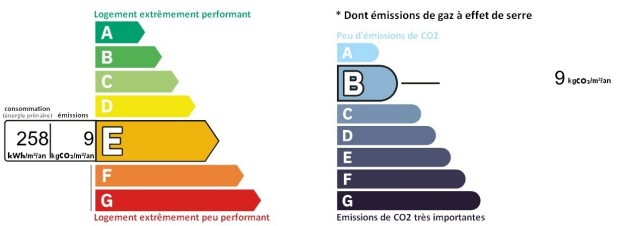
Secteur Lille centre, rue Jacquemars Gielee, studio de 26 m2 situé au 1er étage. Composé d'un séjour, d'une cuisine (évier, plaques de cuisson, réfrigérateur, hotte), d'une salle de bains avec WC. Disponible à partir du 21 décembre. Zone soumise à l'encadrement des loyers - loyer de base: 624 EUR - loyer de référence majoré: 638.36 EUR

POUR VOUS CONSEILLER

Lille & Co Immobilier
Tél: 0362275620
olivier@lcoimmo.fr
https://www.lilleandco-immobilier.fr

À SAVOIR

Surface habitable:	**27 m²**
Loyer mensuel hors charges:	**624 €**
Complément mensuel de loyer:	**€**
Provision pour charges mensuelles:	**36 €**
Loyer mensuel charges comprises:	**660 €**
Etat des lieux:	**80 €**
Frais dossier, visites, rédaction bail:	**€**
Honoraires à la charge du locataire:	**347 €**
Dépôt de garantie:	**624.00 €**



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **571 €** et **773 €** TTC/an en **2000**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr