



Réf.: 64CRTENAT

Appartement T3 en duplex - Anstaing centre ville

Au coeur du centre ville, d'Anstaing, à proximité immédiate des commerces, dans une petite copropriété, appartement de type III en duplex de 76.49 m² (loi carrez) et 91.62 m² (surface totale) composé d'une entrée individuelle, d'un séjour, d'un bureau, d'une cuisine ouverte sur la salle à manger, d'une salle de bains, d'un WC séparé et de deux chambres à l'étage. L'appartement dispose de nombreuses cloisons qui permettent de tout ouvrir pour créer une grande pièce de vie. Les + : traversant et très lumineux / nombreuses possibilités d'aménagement
Rafraîchissement à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

POUR VOUS CONSEILLER

Lille & Co Immobilier

Tél: 0362275620

olivier@lcoimmo.fr

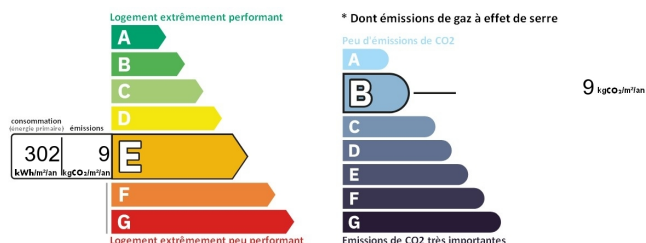
<https://www.lilleandco-immobilier.fr>

À SAVOIR

Mandat:

Surface habitable:

76 m²



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **1440 €** et **2000 € TTC/an en 2021**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr