



Réf.: 195

Appartement T4, vue incroyable

LILLE - CENTRE VILLE Appartement de type 4 pièces d'une superficie de 90,45m² au cœur d'une résidence récente de standing. Découvrez ce superbe appartement de 90,45 m² situé au 6ème étage avec ascenseur, offrant des prestations de qualité et une vue totalement dégagée à couper le souffle. Appartement offrant une pièce de vie lumineuse ouvrant sur un balcon bien exposé, trois belles chambres avec rangements intégrés, une salle de bains spacieuse, des WC indépendants et de nombreux espaces de rangements. L'appartement bénéficie d'une excellente luminosité tout au long de la journée grâce à ses grandes ouvertures et à son étage élevé, sans aucun vis-à-vis. Une place de stationnement privative en sous-sol peu être vendu avec l'appartement (Voir conditions en agence). Chauffage et eau chaude collectifs. Bien rare sur le secteur, n'hésitez pas à revenir vers nous si vous avez la moindre question. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

POUR VOUS CONSEILLER

Lille & Co Immobilier

Tél: 0362275620

olivier@lcoimmo.fr

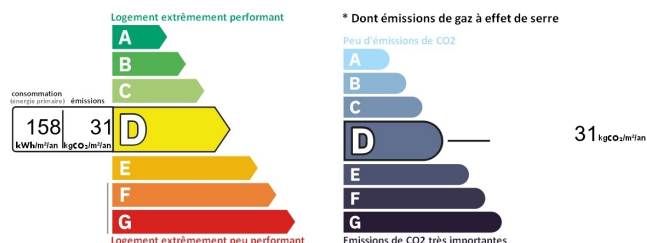
<https://www.lilleandco-immobilier.fr>

À SAVOIR

Mandat:

Surface habitable:

90 m²



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **1200 €** et **1600 €** TTC/an en 2023

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr